

Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí Rokytky

8. kontrolní den

| Ing. Martin Tomek, Ing. Martin Rychlý,
| Praha 11.12.2019

Obsah:

1

Rekapitulace

2

Připomínky k návrhové části

3

Majetkoprávní vypořádání

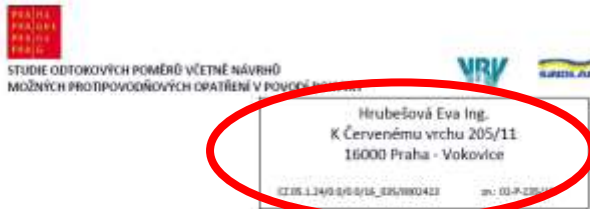
3

Nadcházející práce

Shrnutí posledních prací:

- 08/2019 - představení významných opatření na 7VV
- Připomínky z jednání - zapracování do návrhu
- 10/2019 - forma stanovisek zaslaných vlastníkům a uživatelům – odsouhlaseno zadavatelem (10/2019)
- 10/2019 – dopracovaná návrhová část, žádost o připomínky
- Předběžné vyjádření.
- 10/2019 – webové stránky studie, převod VFK - data katastru
- 11/2019 – majetkoprávní vypořádání

Shrnutí posledních prací:



Zhotovitel: Společnost „VRV+ŠINDLAR“
Vedoucí společnosti: Vodo hospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábrežní 4, Praha 5, 150 00
V Praze dne 22.11.2019

Žádost o vyřízení vlastníka dotčeného pozemků k navrhovaným opatřením, která byla vypracována v rámci projektu – „Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí Rokytka“

Vážení paní, vážený pane,

dovoluji si Vás oslovit s žádostí o spolupráci na projektu „Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí Rokytka“ (dále jen „studie“), a to ve věci zřízení Vašeho názoru a předběžného stanoviska k pozemkům ve Vašem vlastnictví, které mohou být dotčeny navrhovanými opatřeními.

Předmětem studie je vyhodnocení odtokových poměrů a návrh opatření ke zlepšení povodňové ochrany sídel, obyvatel, a jejich majetku, opatření ke zlepšení ekologického stavu vodních toků a zadržení vody v krajině.

Poživatelem studie je Magistrát hl. m. Prahy, který uplňuje v Státního fondu životního prostředí ČR s žádostí o dotaci na studii. Projekt je spolufinancován Evropským fondem – Operační program Životního prostředí.

Na základě veřejného výběrového řízení byl vybrán zpracovatel, společnost VRV+ŠINDLAR, zastoupená vedoucím společností Vodo hospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábrežní 4/90, Praha 5, 150 00.

Dále si Vám dovoluji přílohou tohoto dopisu zaslat formulář „STANOVISKO VLASTNÍKA DOTČENÉHO POZEMKU“ s výpisem Valch pozemků, které jsou dotčeny navrhovanými opatřeními. Řadí bychom Vás požádali o seznámení se s příloženým formulářem a jeho následné vyplnění. V případě nejistoty ohledně příloženého formuláře nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám odpovíme na případné otázky.

Cílem této etapy studie je zmapovat postoj jednotlivých vlastníků pozemků k navrhovaným opatřením. Vaše předběžné stanovisko bude sloužit jako jeden ze stěžejních podkladů pro rozhodovací analýzu pro navazující kroky dalšího zřízení řízení přípravy opatření.

Dopis navrhovaných opatření se bude umístit nad katastrální mapou včetně možnosti stažení technických zpráv a výkresů je v dispozici na internetových stránkách vedených na adrese: <https://www.vrv.cz/sosrobydka/>



V případě, že nemůžete z jakýchkoliv důvodů navštívit výše uvedené webové stránky, prosím, napište či zavolejte na níže uvedené kontakty pro bližší informace.

Případně Vaše dotazy, připomínky nebo nejistoty ohledně navrhovaných opatření, bychom s Vámi rádi projednali a odpověděli na případné dotazy a otázky. Prosím kontaktujte nás telefonicky, písemně nebo e-mailem. Adresa a kontakt na zpracovatele a pořizovatele studie:

Dotazy k technickému řešení:

Pro správní území obcí:
Klínsko, Praha 21, Praha 22, Praha 3, Praha 8, Praha 9, Praha-Běchovice, Praha-Besky, Praha-Dolní Měcholupy, Praha-Dubel, Praha-Koloděje, Praha-Kolovraty, Praha-Kráčovice, Praha-Nedvězí

Ing. Martin Tomek, tomek@vrv.cz, +420732532225
Vodo hospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Nábrežní 90/4
150 00 Praha 5

Pro správní území obcí:
Říčany, Blatná, Praha 14, Praha 20, Praha-Dolní Počernice, Praha-Káňovice, Praha-Štěrba
Telč, Třebíč, Vsetín

Ing. Martin Rychlý, martin.rychly@sindlar.cz, +420608630560
ŠINDLAR s.r.o.
Na Brně 372/2a
500 06 Hradec Králové
Zástupce objednatelů:

Ing. Ivo Freimann, ivo.freimann@praha.eu, +420236003325
vedoucí oddělení technické vybavenosti
Oddělení investiční
Magistrát hl. m. Prahy

Dovoluji si Vás požádat o vyplnění příloženého formuláře, vložení (předvyplněné a zaplacené) a odeslání zpět do 8.12.2019.

Děkujeme Vám za spolupráci.

Příloha:

- Stanovisko vlastníka dotčeného pozemku,
- 1x odpovědní obálka (stačí vhodit do schránky, již je placena).

Ing. Martin Tomek
Vodo hospodářský

STANOVISKO VLASTNÍKA DOTČENÉHO POZEMKU

Akce: Studie odtokových poměrů vč. návrhů možných protipovodňových opatření v povodí Rokytka

Investice akce: Magistrát hl. m. Prahy, Mariánská nám. 1, 110 01 Praha 1, spolufinancováno Evropským fondem

Vlastník pozemku: Hrušešová Eva Ing.

Adresa vlastníka: K Červenému vrchu 205/11, 16000 Praha - Vokovice

Pozemky dotčené navrhovanými opatřeními:

ID	Katastrální území	Pos. číslo	ID opatření	Popis opatření
V001	Pavlov a Říčany	224/28	10 26.1	Suchá nádrž Radolovice - Na Běhovic
V001	Pavlov a Říčany	224/28	10 26.2	Převodní nádrž rekonstrukce vodního toku
V001	Říčany-Radolovice	100/1	10 26.1	Suchá nádrž Radolovice - Na Běhovic
V001	Říčany-Radolovice	100/28	10 26.1	Suchá nádrž Radolovice - Na Běhovic

Vlastník výše uvedených pozemků prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že (nechodí se předtiskem):

- 1) předběžně souhlasí s realizací navrhovaných opatření na pozemcích v jeho vlastnictví
- 2) nesouhlasí s realizací navrhovaných opatření na pozemcích v jeho vlastnictví
- 3) předběžně souhlasí s realizací navrhovaných opatření na pozemcích v jeho vlastnictví za následujících podmínek:

Toto předběžné stanovisko neplatí pro ústní územní ani stavební řízení.

V _____ dne _____

Kontaktní adresa:

Telefon:

e-mail:

Podpis vlastníka pozemků

Praha 5 - Smíchov, 150 56 Nábrežní 4, IČ: 257 440 111, <https://www.vrv.cz>

ŠINDLAR s.r.o.

Hradec Králové, 500 06 Na Brně 372/2a, Tel.: 495 402 560, <http://sindlar.cz>



Operační program Životní prostředí

Praha 5 - Smíchov, 150 56 Nábrežní 4, IČ: 257 440 111, <https://www.vrv.cz>

ŠINDLAR s.r.o.

Hradec Králové, 500 06 Na Brně 372/2a, Tel.: 495 402 560, <http://sindlar.cz>



Obsah:

1

Rekapitulace

2

Připomínky k návrhové části

Majetkoprávní vypořádání

Nadcházející práce

Připomínky k návrhové části

Předběžné vyjádření:

Správní orgány:

- AOPK
- Povodí Vltavy, státní podnik
- MHMP OOP

Obce:

- Říčany
- Tehov

Vlastníci:

- Problém s odtokem Podvinný mlýn, zpřesnit popis návrhu, limity
- Hostavický potok

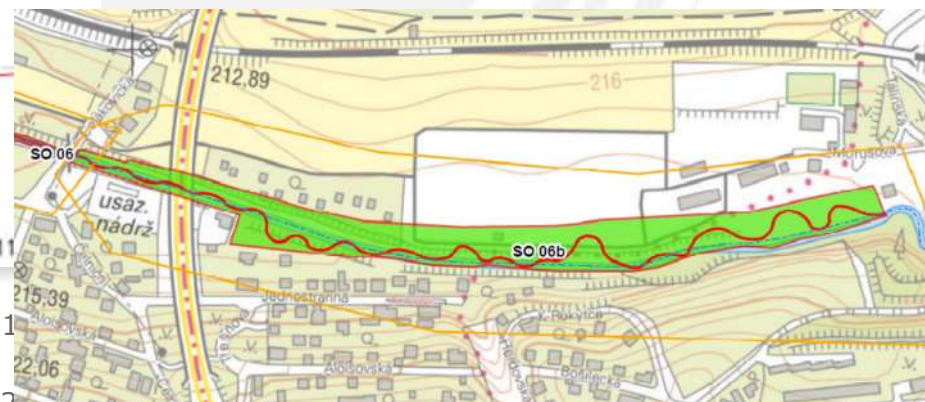
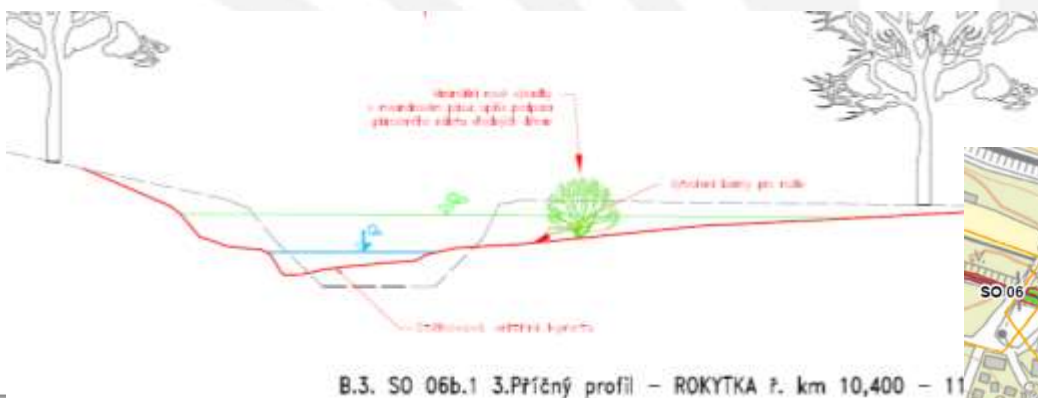
Připomínky k návrhové části

AOPK:

- Doporučení na souvislé pokrytí úseků, degradovaných technickými úpravami.
- Zejména by bylo vhodné v řadě úseků zvážit koncept výrazně širší kynety až přírodě blízkého, běžnými průtoky zavodněného dna koryta v celé jeho šíři.
- Rizikové SN - Koloděje (SO 14), Uhříněves (SO 19) a Kralovice (SO 20).
- Kolizní VN Nedvězí

Zpracování:

- úprava příčných řezů, textových zpráv, přidání úseku 06b
- SN, VN – vyhodnocení



Připomínky k návrhové části

Povodí Vltavy:

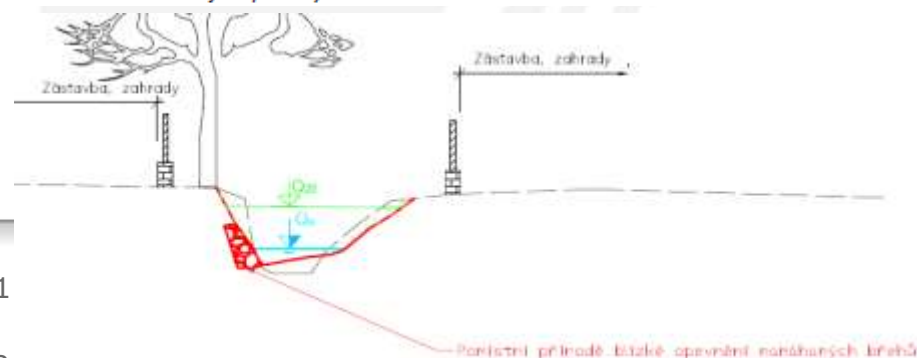
- uvádět ve všech návrzích celé SOP konkrétní údaje o Q100, Q20 (průtok, objem povodňové vlny, profil hydrologických dat+datum), které byly použity k hydrotechnickým výpočtům, např. pro transformace povodní.
- B.1 SO 28 – B.3 SO 28_2_3 příčný profil patrně platí pouze několik metrů okolo mostu pod návesní nádrží – jinak zde musí být jiný profil – revitalizace cca 19,350 až 19,405 (úsek s panely) + pomístní úpravy např. záhozovým kamenem od cca ř.km 18,910 do 19,350 (blízkost zástavby).

Zpracování:

- úprava příčných řezů,
- přidání hydrologických dat

Q20		Q100	
Tok:	Říčanský potok	Tok:	Říčanský potok
Profil:	suchá nádrž Dubeč, prof.2	Profil:	suchá nádrž Dubeč, prof.2
Q ₂₀ :	15,2 m ³ /s	Q ₁₀₀ :	27,9 m ³ /s
W:	0,902 . 10 ⁶ m ³	W:	1,50 . 10 ⁶ m ³
Datum:	12.9.2019	Datum:	12.9.2019

Tabulka 1: Přehled údajů o použitých TPV



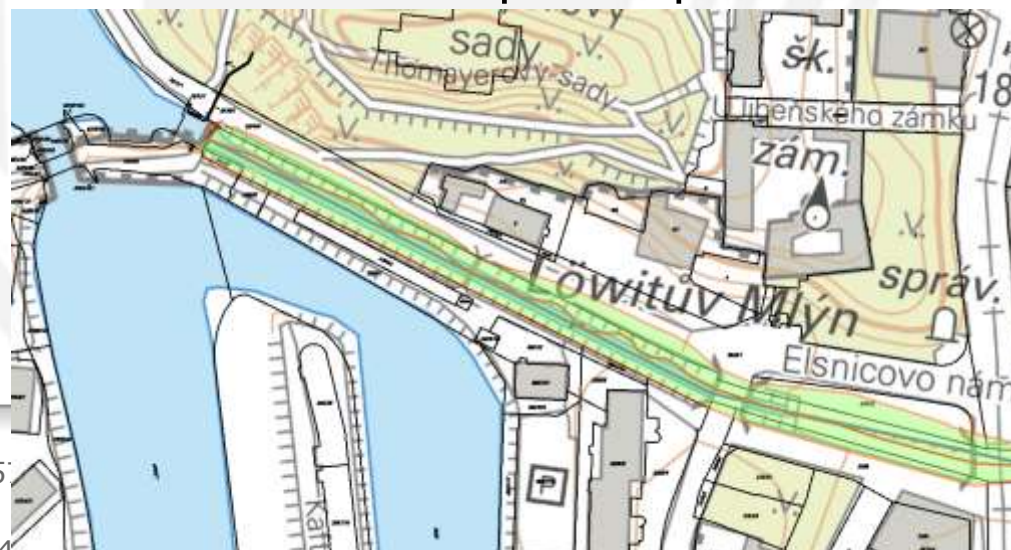
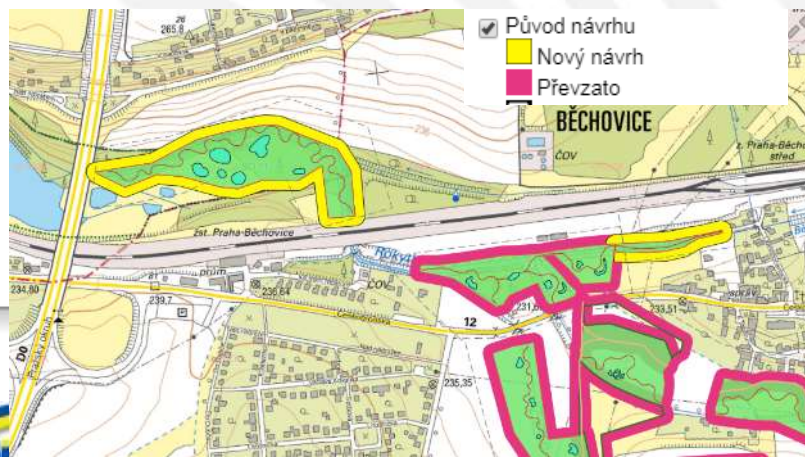
Připomínky k návrhové části

MHMP OOP:

- Požadavek na rozlišení navrhovaných opatření na převzaté a které jsou výstupem Studie SOP Rokytky (VRV + SINDLAR).
- V sekci návrhových opatření jsou uvedeny projekty, které nevzešly jako návrhová opatření v rámci Studie, stejně tak jsou uvedeny v mapovém prohlížeči.

Zpracování:

- Doplnění vysvětlujícího textu, rozlišení bufferem v mapovém prohlížeči



Připomínky k návrhové části

Říčany:

- Říčany - nádrž v lese cca ř. km 33,8 (bývalé těleso VD)
- Říčany - opatření na zadržení splachu z polí u ČOV

Zpracování:

- Doplnění opatření – doplňková opatření, přednostně opatření na toku

Tehov

- Tehov – odbahnění Panského rybníka, doplnění předčišťovacích nádrží na nátoku

Zpracování:

- Doplnění opatření – doplňková opatření, přednostně opatření na toku

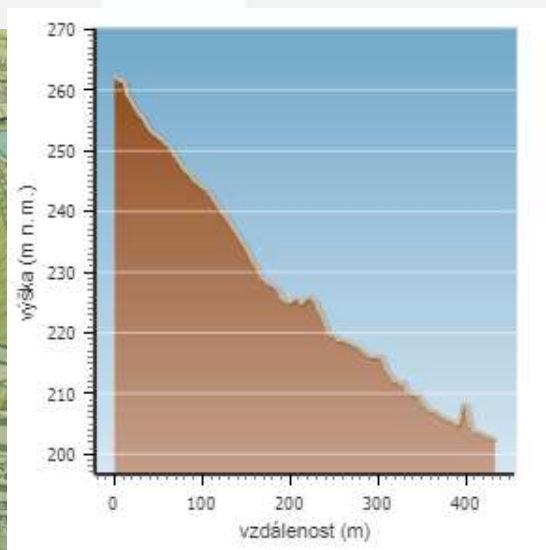
Připomínky k návrhové části

Problém s odtokem Podvinný mlýn

- Podvinný mlýn – zadržování srážkové vody, opakované škody, požadavky vlastníků – čištění retenčních nádrží a česlí, řeší s MČ,

Zpracování:

- Doplnění opatření – doplňková opatření, přednostně opatření na toku



257 110 111, <http://w>

495 402 560, <http://w>

Připomínky k návrhové části

Hostavický potok

- Podvinný mlýn – zadržování srážkové vody, opakované škody, požadavky vlastníků – čištění retenčních nádrží a česlí, řeší s MČ,

Zpracování:

- Doplnění opatření – doplňková opatření, přednostně opatření na toku

Obsah:

1

Rekapitulace

2

Připomínky k návrhové části

3

Majetkoprávní vypořádání

4

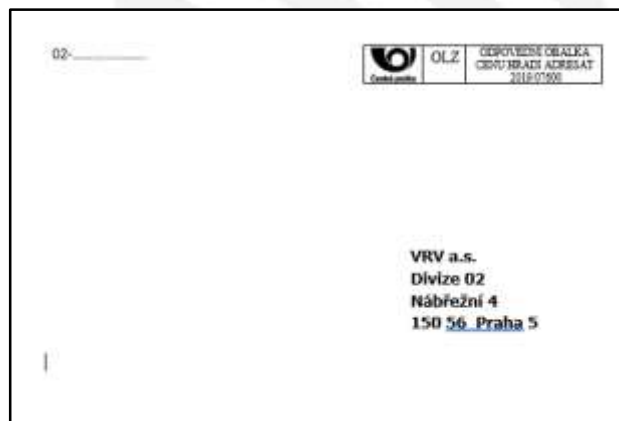
Nadcházející práce

Majetkoprávní vypořádání

Obeslání vlastníků: 1005 dopisů

uživatelů: 14 dopisů

DOSS: 2 dopisy (ORP Říčany, SPÚ),



Majetkoprávní vypořádání

Evidence příchozích k 10.12.2019:

Odesláno: 1005 dopisů
 35 – vráceno zpět
 231 – příchozích stanovisek

Majetkoprávní vypořádání

VHLED K OMEZENÍ POUŽITÍ (APRIÉ VOMI) NADEŽ VLIJEM
USADOVNÍ SEDIMENTY POČADNÍME DOPLNIT NAVRŽENÁ OPATŘENÍ O
OPRAVENÍ STAVNÍČÍHO SEDIMENTU A DOPLNĚNÍ ODKALOVACÍ NADEŽE
NA NAVRŽOVÉ STANĚ ZYBUKA.

POZEMKY 230/24, 100/97 a 108/28 PRONAJÍMÁM K ZEMĚDĚLSKÉ
ČINNOSTI, PROTO POŽADUJI ABY V PŘÍPADĚ VZNIKU ŠKODY NA
VZROSTLÝCH ZATOPENÝCH PLODINÁCH BYLA ŠKODA UHRAZENA NÁJEMNÍ.

- 1) ~~předběžně souhlasí~~ s umístěním navrhovaného opatření na pozemcích v jeho vlastnictví
- 2) ~~nesouhlasí~~ s umístěním navrhovaného opatření na pozemcích v jeho vlastnictví
- 3) předběžně souhlasí s umístěním navrhovaného opatření na pozemcích v jeho vlastnictví za
následujících podmínek:

POKUD BUDE PROJEKT NA NAŠEM POZEMKU SLOUŽIT
REVITALIZACI (NÁRODNÍ PARK) JSME OCHOTNI JEDNAT O FI-
NANČNÍCH PODMÍNKÁCH, ZA KTERÝCH BYCHOM BYLI
SCHOPNI POZEMKY PRODAT.

Majetkoprávní vypořádání

Textová zpráva:

Přehled dle navržených opatření – výsledky

Záznamy z projednání

Vyjádření dotčených organizací

Statistiky

OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍEVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Studie odtokových poměrů včetně návrhů
možných protipovodňových opatření v povodí
vodního toku Rokytka



C.1 ZPRÁVA O MAJETKOPRAVNÍCH VZTAZÍCH

Verze dokumentace: v1.0

prosinec 2019

Zhotovitel: Společnost VRV + ŠINDLAR

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Šindlar s.r.o.



Objednatel:



Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Praha 5 - Smíchov, 150 56 Nábřežní 4, Tel.: 257 110 111, <http://www.vrv.cz>

ŠINDLAR s.r.o.

Hradec Králové, 500 06 Na Brně 372/2a, Tel.: 495 402 560, <http://www.sindlar.cz>



Majetkoprávní vypořádání

Tabulka dotčených vlastníků:

- Výsledné stanovisko za pozemek i za vlastníka
- Podmínka souhlasu, kontakt

Grafický přehled vyjádření dotčených vlastníků:

C.2.1 - Tabulka dotčených vlastníků

[illegible]

Majetkoprávní vypořádání

Tabulka dotčených vlastníků:

C.2.1 - Tabulka dotčených vlastníků C. Majetkoprávní vypořádání - vyhodnocení stanovisek AOP Sázava; 06/2018 - Povodí Křešického potoka

[illegible]

Grafický přehled vyjádření dotčených uživatelů:



Obsah:

1

Rekapitulace

2

Připomínky k návrhové části

3

Majetkoprávní vypořádání

4

Nadcházející práce

Nadcházející práce:

- Zpracování připomínek k návrhové části - předpoklad 12/2019
- Vyhodnocení majetkoprávního šetření – předpoklad 01/2020
- Návrh vyhodnocení - představení v lednu 2020.

HARMONOGRAM

Etapa	Termíny (dle smlouvy)	Délka (měsíce)
Předpokládané datum zahájení realizace studie proveditelnosti	31. 7. 2018	
A. Analytická část	do 30. 4. 2019	9
B. Návrhová část	do 31. 8. 2019	4
C. Majetkoprávní vypořádání	do 30. 11. 2019	3
D. Vyhodnocení	31. 1. 2020	2
E. Koncept DUR	31. 5. 2020	4
F. Ostatní práce	do 30. 6. 2020	3
Ukončení projektu	30. 6. 2020	23

DĚKUJEME ZA POZORNOST

| Ing. Martin Tomek- tomek@vrv.cz

| Mgr. Martin Rychlý- martin.rychlý@sindlar.cz